

### CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGION

URBANO       RURAL

Nº DE CERTIFICADO	74
Fecha de Aprobación	14 NOV 2012
ROL S.I.I	281-44

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº 2288/12
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 321/12
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a EQUIPAMIENTO BASICO (CLASE: EDUCACION - ACTIVIDAD INSTITUTO PROFESIONAL)  
 ubicada en calle/avenida/camino PURISIMA Nº 174-17B  
 Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector URBANO  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124. 35 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	HELLEN JACOBS CANALES			R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	_____			R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	_____			R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	FRANCESCA SISTO CAMPOS			R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	_____			R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	FRANCESCA SISTO CAMPOS			R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	_____			R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	_____			R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA	
_____	_____	_____	_____	

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
69	23.08.12	59.03 M2	INSTITUTO PROFESIONAL
RESOLUCIÓN Nº	---	FECHA:	---

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- SE ADJUNTA CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N°0018347 DE FECHA 29.06.12 EMITIDO POR LA EMPRESA AGUAS ANDINAS.
- SE ADJUNTA CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELÉCTRICA INTERIOR N°895578 DE FECHA 09.05.12 EMITIDO POR LA SEC.
- SE ADJUNTA DECLARACION SIMPLE DE LA ARQUITECTA FRANCESCA SISTO CAMPOS DEL BUEN ESTADO DE LA ACERA Y ACCESO VEHICULAR, NO SUFRIENDO ALTERACIONES DE ACUERDO A LA RF N° 122/06 DE FECHA 22.06.06.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1. SE RECEPCIONA AMPLIACION DE 59.03 M2 Y MODIFICACIONES, QUEDANDO UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 488.34 M2 EN 2 PISOS.

2. SE ADJUNTAN MODIFICACIONES MENORES (ART. 5.2.6 OGUCC) :

- SE REEMPLAZA LAMINA 1 P.O.M N°69/12 POR LAMINA 1A.
- SE REEMPLAZA LAMINA 2 P.O.M N°69/12 POR LAMINA 2A.
- SE REEMPLAZA LAMINA 3 P.O.M N°69/12 POR LAMINA 3A.
- SE REEMPLAZA LAMINA 4 P.O.M N°69/12 POR LAMINA 4A.
- SE REEMPLAZA LAMINA 5 P.O.M N°69/12 POR LAMINA 5A.
- SE REEMPLAZA LAMINA 6 P.O.M N°69/12 POR LAMINA 6A.
- SE REEMPLAZA LAMINA PE02 P.O.M N°69/12 POR LAMINA PE 02A.

3. VISITA R.F. 26.10.2012.

  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

  
 JNC/RBM/MLP/mlp\_13.11.2012